

SOCIETA' PATRIMONIO "CITTA' DI SETTIMO TORINESE" s.r.l.

PROVVEDIMENTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 48/2025 del 28/11/2025

Oggetto: affidamento ai sensi dell'art 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.
SERVIZIO DI CONSULENZA DEL LAVORO PER IL TRIENNIO 1/2/2026 – 31/1/2029 .
Autorizzazione a contrarre

Visto il D.Lgs. 175 del 19.08.2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";

Visto lo Statuto vigente della Società Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l. (repertorio 4077 – del 21.11.2022);

Richiamata la Deliberazione dell'Assemblea dei Soci del 25/09/2024 con la quale veniva nominato l'Amministratore Unico della società Patrimonio Città di Settimo Torinese s.r.l.;

Visti:

- l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Ricordato che la PATRIMONIO CITTA' DI SETTIMO TORINESE S.r.l. è una società interamente partecipata dal Comune di Settimo, incaricata:

- del servizio pubblico locale di gestione del patrimonio immobiliare di proprietà del Comune di Settimo T.se, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici e pertinenze, aree verdi attrezzate ed impianti sportivi, compresi i relativi impianti a servizio, in forza del contratto di concessione rep. 3 del 26/1/2009 e s.m.i. e relative appendici;
- della gestione manutentiva della rete viaria cittadina e relative pertinenze, in forza di contratto di concessione rep. 074 del 13 marzo 2002 - successivamente modificato ed integrato con atti rispettivamente rep. 305 del 12/5/2006 e rep. 24 del 20/4/2016 – nonché di contratto di servizio rep. 50 del 13/9/2017 e s.m.i.;
- della gestione del cimitero cittadino, in forza di deliberazione Consiglio Comunale n. 28 del 27/3/2017, che ha attribuito alla PATRIMONIO CITTA' DI SETTIMO TORINESE s.r.l. la gestione dei servizi cimiteriali, a far data dall'1/4/2017 e fino al 30/6/2036 e s.m.i.;

Preso atto che per la corretta gestione di tutte le attività e gli adempimenti afferenti gli ambiti di consulenza del lavoro la Patrimonio ha la necessità di affidare ad un professionista esterno il servizio di consulenza e assistenza in ambito giuslavorativo e di amministrazione del personale subordinato;

Considerato che l'incarico di consulenza del lavoro per il periodo 1/02/2022 - 31/01/2026, sta giungendo al termine;

Ritenuto altresì conveniente, in ragione della natura delle prestazioni richieste, affidare l'incarico per un periodo di tre anni eventualmente rinnovabile per ulteriori tre anni, alle stesse condizioni di aggiudicazione, al fine di valorizzare la continuità della prestazione, l'approfondimento delle peculiarità del servizio e la

conoscenza della struttura e dei suoi bisogni, quali presupposti atti a garantire la necessaria efficacia e continuità del servizio;

Ritenuto conveniente procedere con nuovo affidamento del servizio mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con aggiudicazione sulla base del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Ravvisata l'opportunità, nel rispetto dell'art. 50 c. 1 lett. e) di consultare almeno n. 5 operatori economici, che si intende individuare sulla base di un'indagine esplorativa di mercato esperita tramite pubblicazione di un Avviso di manifestazione di interesse

Viste le bozze di avviso di manifestazione di interesse e relativi allegati, redatte dall'ufficio interno, non formalmente allegate ma presenti agli atti;

Considerato che:

- La presente procedura è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://patrimoniosettimo.traspare.com>

Visto il D. Lgs 36/2023 ;

Tutto quanto premesso, visto e considerato:

L'AMMINISTRATORE UNICO DISPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si richiamano integralmente

1. di avviare una procedura per il SERVIZIO DI CONSULENZA DEL LAVORO - PERIODO 1 FEBBRAIO 2026 – 31 GENNAIO 2029 - importo stimato del servizio per l'intera durata del contratto (tre anni più eventuale rinnovo di ulteriori tre anni) € 60.000,00= (sessantamilaeuro) con le seguenti modalità:
 - l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 50, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con aggiudicazione sulla base del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ;
 - nel rispetto dell'art. 50 c. 1 lett. e), si procederà consultando almeno n. 5 operatori economici, individuati sulla base di un'indagine esplorativa di mercato esperita tramite pubblicazione di un Avviso di manifestazione di interesse
 - si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e la Stazione Appaltante si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del servizio;
- 2) Di approvare l'Avviso di manifestazione d'interesse e relativi allegati, presenti agli atti anche se non materialmente uniti al presente Provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 3) Di dare pubblicità legale agli atti di gara ai sensi dell'art. 27 del Codice;
- 4) Di nominare quale Responsabile Unico del Progetto l'Amministratore Unico Nino Daniel ;
- 5) Di dare mandato all'Ufficio Gare, Legale e Contratti di attivare le procedure necessarie per dare piena attuazione al presente Provvedimento.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Nino DANIEL

documento firmato digitalmente